

南投縣都市設計審議幹事會審查暨溪頭森林遊樂特定區土地 使用管制要點特別規定審議小組會議紀錄

壹、開會時間：107年4月26日下午2時30分

貳、開會地點：南投縣政府B棟2樓會議室

參、主持人：張執行秘書美紅

記錄：張瑞芳

肆、出席單位及人員：如附簽到簿

伍、討論事項：

第一案：「陳成德住宅新建工程」溪頭森林遊樂特定區土地使用管制要點審議，請審議。

決議：

- 一、 土地管制要點檢討應具體敘明，並檢具相關資料供參。
- 二、 擋土牆應於平面圖標示清楚。
- 三、 附件五透視圖應標示各方向。
- 四、 現況照片套繪3D模擬圖。
- 五、 以上意見修正後，授權業務單位審查後，再依行政程序簽辦。

柒、臨時動議：

第一案：「陳郁秋農業設施新建工程」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、依據本府農業處核定之農業容許使用圖及原有農舍重新套繪並檢討。
- 二、本案屬農業區申請農業設施，非署建築基地無需依「檢討建築基地內之法定空地應留設二分之一以上種植花草樹木」規定。
- 三、以上意見修正後，授權業務單位審查後，再簽請主任委員同意核准。

第二案：「陳文彬農業設施新建工程」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、檢附觀光主管機關核准函。
- 二、全區配置圖及平面圖之室內規劃名稱請修正。
- 三、P17 都市設計規範檢討規定-農業產銷必要設施建蔽率為 60%，請修正。
- 四、以上意見修正後，授權業務單位審查後，再簽請主任委員同意核准。

捌、散會。