

南投縣都市設計審議幹事會審查會議紀錄

壹、開會時間：106年6月21日上午9時30分

貳、開會地點：南投縣政府B棟2樓會議室

參、主持人：張執行秘書美紅

記錄：張瑞芳

肆、出席單位及人員：如附簽到簿

伍、討論事項：

第一案：「陳榮幸住宅新建工程（明潭段745、741-3）」都市設計審議，請審議。

決議：

一、法規檢討請依日月潭特定區計畫土地使用分區管制要點逐項檢討。

二、配置計畫(建築配置計畫內容)、建築計畫(容積率)及面積計算表(容積率)

與土地使用管制要點不符，請修正。

三、日月潭特定區計畫之土地使用管制規則及建築相關規定，對於申請基地

無強制設置騎樓之規定，故本案設置騎樓應納入容積率計算。

四、以上意見修正後再提幹事會審議。

第二案：「陳泳翰住宅新建工程(變更設計)(水社段780)」都市設計審議，請審議。

決議：

一、補充說明本案變更理由。

二、圖騰計算請修正。

三、平面圖請依建築技術規則修正。

四、 P9 立面計畫內容說明請修正。

五、 透視圖請標示建築物材質及色彩。

六、 以上意見修正後，授權業務單位審查後，再簽請主任委員同意核准。

第三案：「阮氏福住宅新建工程」都市設計審議，請審議。

決議：本案係屬新建或原有建築物之增建，請先釐清申請方向後再送本府審議。

陸、臨時動議：

第一案：「簡義昀住宅新建工程」都市設計審議，請審議。

決議：

一、P4 土地使用分區示意圖及 A1 都市計畫位置圖有誤，請檢附現行都市計畫圖說。

二、以上意見修正後，授權業務單位審查後，再簽請主任委員同意核准。

柒、散會。