

# 南投縣都市設計審議幹事會審查暨溪頭森林遊樂特定區土地 使用管制要點特別規定審議小組會議紀錄

壹、開會時間：105年11月30日上午9時30分

貳、開會地點：南投縣政府B棟2樓會議室

參、主持人：張執行秘書美紅

記錄：張瑞芳

肆、出席單位及人員：如附簽到簿

伍、討論事項：

第一案：「南投縣鹿谷鄉公所變更停車空間案」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、本案變更內容請建築依相關法令檢討及說明
- 二、變更緣由及法令依據應詳細說明。
- 三、檢附變更前後對照圖並標示變更位置及說明。
- 四、本案工程名稱應為「南投縣鹿谷鄉公所...變更新用途及停車空間計畫」。
- 五、以上意見修正後，再提幹事會審議。

第二案：「鹿谷鄉內樹皮段383地號住宅新建工程」溪頭森林遊樂特定區土地使用管制要點審議，請審議。

決議：

- 一、本案申請基地面積應依「林業區」之面積作檢討，請修正。

二、平面圖請依建築技術規則檢討(開窗距離檢討)。

三、平面圖所述「依南投縣...占有比率」之文字請刪除，並請依實際測量計算。

四、坡度平面圖請重新檢討。

五、以上意見修正後，授權業務單位審查後，再簽請主任委員同意核准。

柒、臨時動議：

第一案：「成城建設旅館新建工程(第一次變更設計)(水社段 951)」都市設計審議，請審議。

決議：

一、檢附無障礙相關圖說及出入動線圖。

二、本案停車位數量減少，請補充說明變更理由。

三、二分之一綠化面積請重新檢討。

四、本案屬供公眾使用建築物，以上意見修正後授權業務單位審查後，提請委員會審議。

捌、散會。