

南投縣都市設計審議幹事會審查會議紀錄

壹、開會時間：102年12月16日下午2時00分

貳、開會地點：南投縣政府B棟2樓會議室

參、主持人：張執行秘書美紅

紀錄：張瑞芳

肆、出席單位及人員：如附簽到簿

伍、討論事項：

第一案：「力麗酒店旅館新建工程(變更設計)(水社段 654-5)」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、 P12 一、基地位置敘述內容請修正。
- 二、 檢附圖騰大樣，並標示尺寸及色彩。
- 三、 本案工程名稱與變更前不符，請於報告書中敘明清楚。
- 四、 本案屬供公眾使用建築物，以上意見修正後授權業務單位審查後，
提請委員會審議。

第二案：「林萬波農舍新建工程(變更設計)」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、 平面圖請依建築技術規則檢討（含外牆、露台尺寸、建築面積）。
- 二、 以上意見如無涉及外觀造型變更於修正後，授權業務單位審查後，再
簽請同意核准之。

第三案：「遠流營造藏碧住宅新建工程」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、綠化植栽位置請確認。
- 二、平面圖請依建築技術規則檢討。
- 三、立面圖請標示色彩。
- 四、以上意見修正後，授權業務單位審查後，再簽請同意核准之。

第四案：「草屯鎮建興段 1214-13~-15 地號住宅新建工程」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、請依「南投縣都市設計審議委員會審議員則及規範」檢討植栽綠化乙節規定。
- 二、平面圖請依建築技術規則檢討。
- 三、以上意見修正後，授權業務單位審查後，再簽請同意核准之。

第五案：「簡義昀等八戶店鋪新建工程」都市設計審議，提請審議。

決議：

- 一、請依「南投縣都市設計審議委員會審議原則及規範」植栽綠化乙節規定檢討。
- 二、以上意見修正後，授權業務單位審查後，再簽請同意核准之。

第六案：「草屯鎮建興段 1214-10~-12 地號住宅新建工程」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、請依「南投縣都市設計審議委員會審議原則及規範」植栽綠化乙節規定檢討。
- 二、平面圖請依建築技術規則檢討（含採光面積、陽台開口及高度檢討）。
- 三、3D 模擬圖應套繪現況圖。
- 四、申請書及委託書請依規用印。
- 五、以上意見修正後，授權業務單位審查後，再簽請同意核准之。

陸、臨時動議：

第一案：「翼興有限公司住宅新建工程(變更設計)」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、外牆與境界線之距離應依建築技術規則檢討。
- 二、以上意見修正後，授權業務單位審查後，再簽請同意核准之。

第二案：「南投市首區段 104 地號住宅新建工程(變更設計)」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、請依「南投縣都市設計審議委員會審議原則及規範」植栽綠化乙節規定檢討。
- 二、以上意見修正後，授權業務單位審查後，再簽請同意核准之。

第三案：「草屯鎮建興段 10 戶住宅新建工程」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、 平面圖請依建築技術規則檢討（含背向採光面積、陽台開口、透空率及停車空間）。
- 二、 面積計算表-雜項工作物（RC 圍牆）計算，請修正。
- 三、 3D 模擬圖應套繪現況圖。
- 四、 以上意見修正後，授權業務單位審查後，再簽請同意核准之。

柒、散會。