

## 南投縣都市設計審議幹事會會議紀錄

壹、開會時間：101年10月18日上午9時00分

貳、開會地點：南投縣政府B棟2樓會議室

參、主持人：陳執行秘書錫慶

紀錄：張瑞芳

肆、出席單位及人員：如附簽到簿

伍、討論事項：

第一案：「郭月裡住宅新建工程（水社段668-2）」都市設計審議，請審議。

決議：

一、檢附修正前後對照表。

二、透視圖與立面圖不符，請修正。

三、建築物戶外樓梯請標示材質。

四、一樓雨遮面積納入騎樓面積。

五、植栽綠化面積計算。

六、以上意見修正後，授權業務單位審查後，簽請同意核准之。

第二案：「周珮君店舖住宅新建工程（明潭段117、174、176、493-2）」都市設計審議，請審議。

決議：

1. 面積計算表基地面積與申請地號不符，請修正。
2. 建築物色彩與鄰近建築物色彩加以確認。
3. 檢附土地登記簿謄本。
4. 都市設計委託書請依規用印。
5. 畸零地部分請依建築技術規則檢討。
6. 透視圖請標示建築物材質。
7. 植栽綠化重新檢討。
8. P4 申請基地圖示框請修正。
9. 一樓平面圖停車位設置請確認。
10. 以上意見修正後，再提請幹事會審議。

第三案：「李柏漳店鋪住宅新建工程(變更設計)(水社段 721)」都市設計審議，  
請審議。

決議：

- 一、P10 法定空地檢討與面積表法定空地面積不符，請修正。
- 二、立面圖樓層標示錯誤，請修正。
- 三、以上意見修正後，授權業務單位審查後，簽請同意核准之。

第四案：「南投市首區段 96~99 地號住宅新建工程」都市設計審議，請審議。

決議：照案通過，簽請同意核准之。

第五案：「林芳成、王珮君等二人住宅新建工程」都市設計審議，請審議。

決議：

一、建築物色彩請釐清。

二、法定空地請依規集中留設。

三、3 樓平面圖設置名稱請修正。

四、面積計算表請重新計算。

五、以上意見修正後，授權業務單位審查後，簽請同意核准之。

陸、臨時動議：無

柒、散會