

南投縣都市設計審議幹事會會議紀錄

壹、開會時間：101年07月31日下午2時00分

貳、開會地點：南投縣政府B棟2樓會議室

參、主持人：陳執行秘書錫慶

紀錄：張瑞芳

肆、出席單位及人員：如附簽到簿

伍、討論事項：

第一案：「郭月裡住宅新建工程（水社段668-2）」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、申請書與委託書請依規用印。
- 二、請加強說明邵族圖騰樣式及顏色是否符合邵族文化特色並檢附圖騰大樣說明。
- 三、法定空地應集中留設並加強植栽綠化，請重新檢討。
- 四、平面圖設計天井部分請依建築技術規則檢討。
- 五、一層平面圖牆面線請依土地使用分區管制及建築技術規則檢討。
- 六、以上意見修正後，再提請幹事會審議。

第二案：「陳淑鑾農舍新建工程」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、請檢附土地使用分區管制摘要表。
- 二、一樓設置平台部分請重新檢討。
- 三、以上意見修正後，授權業務單位審查後，簽請同意核准之。

第三案：「南投市首區段 104 地號住宅新建工程」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、一樓後側樓地板面積請依規檢討。
- 二、P3-1 綠覆綠面積請重新檢討。
- 三、P4-3 平面圖請依建築技術規則修正。
- 四、立面圖請標示 10*10 磁磚
- 五、以上意見修正後，授權業務單位審查後，簽請同意核准之。

第四案：「創合億建設有限公司等四戶住宅新建工程」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、背面透視圖與背面立面圖不符，請修正。
- 二、高程差部分請檢討並設置階梯。
- 三、基地有高差，停車出入動線請檢討。
- 四、一樓立面使用材質建議維持原設計(二丁掛)或採用裝修材。

五、三樓平面或停車空間計入容積率部分，請依規檢討。

六、以上意見修正後，授權業務單位審查後，簽請同意核准之。

陸、臨時動議：無

柒、散會