

南投縣都市設計審議幹事會會議紀錄

壹、開會時間：101年06月13日上午9時00分

貳、開會地點：南投縣政府B棟3樓會議室

參、主持人：陳執行秘書錫慶

紀錄：張瑞芳

肆、出席單位及人員：如附簽到簿

伍、討論事項：

第一案：「日月潭雲品酒店第十一層增建工程(水社段 537、537-1、537-2)」
都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、透視圖及各項立面圖請標示建築物材質及色彩。
- 二、新增停車位請標示。
- 三、檢附新增前後對照表及設計圖說。
- 四、計畫書請標示頁數。
- 五、檢附目的事業主管機關交通部觀光局許可函。
- 六、活動雨遮請申請雜項執造，建築物材質需為不燃材料。
- 七、本案屬供公眾使用建築物，以上意見修正後，提請委員會審議。

第二案：「張翠蓉住宅新建工程」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、基地現況照片請標示基地位置。
- 二、基地現況圖需套繪 3D 透視圖。
- 三、退縮地請依建築技術規則土管要點檢討。
- 四、陽台請標示淨高度。
- 五、立面圖 2 樓欄杆請標示材質及色彩。
- 六、請依「南投縣都市設計審議委員會審議原則及規範」檢討植栽綠化乙節規定。
- 七、P9 南投縣都市設計審議原則及規範請加註土管要點。
- 八、以上意見修正後，再提幹事會議審查。

第三案：「富寅建設有限公司 2 戶住宅新建工程」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、一層平面圖請標示退縮地尺寸。
- 二、請重新申請免指定建築線核准函。
- 三、立面圖請標示建築物材質及色彩。
- 四、以上意見修正後，授權業務單位審查後，簽請同意核准之。

第四案：「南投市首區段 81、82 等二筆 6 戶住宅新建工程」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、停車空間（出入口）及一層面積計算請依建築技術規則檢討。
- 二、立面圖請標示建築物材質及色彩。
- 三、請依「南投縣都市設計審議委員會審議原則及規範」檢討植栽綠化乙節規定。
- 四、2 層平面圖(窗戶)及 3 樓平面圖(樓層用途)請修正。
- 五、以上意見修正後，授權業務單位審查後，簽請同意核准之。

第五案：「草屯鎮建興段 1214-8、-9 地號住宅新建工程」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、人行步道請留設通路(植栽位置及隔柵)。
- 二、生活汙水設置綠化檢討。
- 三、請依「南投縣都市設計審議委員會審議原則及規範」檢討植栽綠化乙節規定。
- 四、立面圖請標示建築物材質及色彩(包括立體圖雕)。
- 五、P3-7 與 P5-6 建築物色彩不符請修正。
- 六、以上意見修正後，授權業務單位審查後，簽請同意核准之。

陸、臨時動議

第一案：「陳仲誼農舍新建工程（變更設計）案」都市設計審議，請審議。

決議：照案通過，簽請同意核准之。

柒、散會