

南投縣都市設計審議幹事會會議紀錄

壹、開會時間：101年05月02日上午9時00分

貳、開會地點：南投縣政府B棟2樓會議室

參、主持人：陳執行秘書錫慶

紀錄：張瑞芳

肆、出席單位及人員：如附簽到簿

伍、討論事項：

第一案：「水社機七管護所改建公廁工程(明潭段302)」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、建築基地請依建築技術規則檢附坡度分析。
- 二、建築物地下一、二層設置陽台部分請釐清。
- 三、請依「南投縣都市設計審議委員會審議原則及規範」檢討植栽綠化乙節規定。
- 四、建築物樓梯部分是否為安全梯請確認。
- 五、法定停車空間、坡道及無障礙廁所設計寬度請依建築技術規則檢討。
- 六、地籍圖需套繪配置圖。
- 七、地下二層請標示出入口動線。
- 八、機關用地作為飲食店請再參酌或提供相關核准案例供參。
- 九、本案屬供公眾使用建築物，以上意見修正後再提幹事會審查後，提請委員會審議。

第二案：「莊炯森住宅新建工程」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、平面圖依規檢討（停車空間及通道）。
- 二、車道部分請鋪設植草磚。
- 三、立面圖請標示建築物材質及色彩。
- 四、人行步道請標示材質。
- 五、基地現況圖需套繪 3D 透視圖。
- 六、以上意見修正後，授權業務單位審查後，簽請同意核准之。

第三案：「王育真住宅新建工程」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、立面圖請標示建築物材質及色彩。
- 二、2 樓廁所依規開窗。
- 三、生活汙水設置綠化檢討。
- 四、以上意見修正後，授權業務單位審查後，簽請同意核准之。

陸、臨時動議：

第一案：「簡寬裕住宅新建工程」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、地盤圖位置修正。
- 二、基地現況圖需套繪 3D 透視圖。
- 三、生活汙水設置需綠化檢討。
- 四、機電空間不計入容積檢討。
- 五、立面圖請標示建築物材質及色彩。
- 六、請依「南投縣都市設計審議委員會審議原則及規範」檢討植栽綠化及加強書圖製作規定。
- 七、停車空建設置請依建築技術規則重新檢討。
- 八、樓地板面積計算請修正。
- 九、以上意見修正後，授權業務單位審查後，簽請同意核准之。

柒、散會