

# 南投縣都市設計審議幹事會暨溪頭森林遊樂特定區土地使用管制要點審議小組會議紀錄

壹、開會時間：100年07月28日上午9時30分

貳、開會地點：南投縣政府B棟2樓會議室

參、主持人：陳執行秘書錫慶

紀錄：張瑞芳

肆、出席單位及人員：如附簽到簿

伍、討論事項：

第一案：「梁玲珍店鋪住宅新建工程(水社段945地號)」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、請依「南投縣都市設計審議委員會審議原則及規範」逐條覆實檢討並加強計畫書圖製作。
- 二、請補充現況照片。
- 三、3D透視圖比例修正。
- 四、計畫書文字誤繕請修正。
- 五、設計構想內容加以修正。
- 六、檢附免指定建築線行文表。
- 七、委託書請依規用印。
- 八、店招設置依規檢討。
- 九、透視圖需套繪鄰近現況圖。

十、計畫書圖面色彩請補正。

十一、側立面圖比建物高請補強。

十二、請檢附圖騰細部設計大樣，並加強說明圖騰來源是否符合邵族文化特色。

十三、以上意見修正後再提幹事會審議。

第二案：「魚池鄉明潭段 556、557-1 地號電梯增建暨外牆更新及景觀工程」都市設計審議，請審議。

決議：規劃設計單位設計人尚未到場說明，本案排入下次幹事會審查。

第三案：「鹿谷鄉隆鳳段 773-1 地號農舍新建工程」都市設計審議，請審議。

決議：

一、請依「南投縣都市設計審議委員會審議原則及規範」逐條覆實檢討並加強計畫書圖製作。

二、請補充現況照片。

三、透視圖套繪鄰近現況圖。

四、請依規檢討法定空地應留設 1/2 以上種植花草樹木之規定。

五、設計目標內容加以修正。

六、檢附土地使用管制摘要表。

七、立面圖外牆材質顏色請確認。

八、面積計算表修正。

九、請檢附植栽綠化配置圖。

十、地籍套繪圖請修正為地籍配置圖。

十一、以上意見修正後再提幹事會審議。

陸、臨時動議：

第一案：「菇類栽培場農業設施新建工程」都市設計審議，請審議。

決議：

一、平面圖空間名稱修正。

二、檢附基地現況圖。

三、基地座落地號與農業設施使用同意書不符，請修正。

四、土地管制要點逐條檢討修正並配合文字內容製作書圖。

五、以上意見修正後，授權業務單位審查後，再簽請同意核准之。

柒、散會