

## 南投縣都市設計審議幹事會議會議紀錄

壹、 開會時間：98年7月24日上午9時30分

貳、 開會地點：南投縣政府B棟2樓會議室

參、 主持人：陳執行秘書錫慶

記錄：王薇凱

肆、 出席單位及人員：如附簽到簿

伍、 討論事項：

第一案：「江志達店舖新建工程」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、 P6基地用途誤謬，請修正。
- 二、 請加強說明圖騰材質設計。
- 三、 正立面材質請考量防火時效檢討。
- 四、 請說明左、右、背立面材質及色彩設計。
- 五、 綠化面積設計請考量建築相關規定檢討。
- 六、 本案立面及屋頂材質設計不符都市設計規定，請設計單位檢討後再提幹事會審議。

第二案：「黃銀鳳店舖新建工程」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、 圖騰面積計算繕誤，請修正。
- 二、 綠化面積設計請考量建築相關規定檢討，步道磚不得計入綠化面積請修正。

- 三、 請檢討法定空地每滿 25 平方公尺應至少植樹 1 株規定。
- 四、 請加強說明各側立面外牆材質及色彩設計。
- 五、 委託書請依規簽章。
- 六、 請檢附土地使用分區管制要點法規對照表，並逐條檢討。
- 七、 以上意見修正後，授權業務單位審查後，再簽請同意核准之。

第三案：「李淑美住宅新建工程」都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、 陽台欄桿設計請配合建築相關規定修正。
- 二、 以上意見修正後，授權業務單位審查後，再簽請同意核准之。

陸、散會