

# 南投縣都市設計審議幹事會暨都市計畫特別土地使用管制規定 審查小組會議紀錄

- 壹、開會時間：112年8月2日下午2時0分
- 貳、開會地點：南投縣政府B棟2樓會議室
- 參、主持人：張執行秘書美紅
- 肆、出席單位及人員：如附簽到簿
- 伍、討論事項：

紀錄：林育瑄

**第一案：**白泓鑫住宅新建工程（鹿谷鄉頂城段 349 地號）都市設計審議，請審議。  
決議：

- 一、請確實依土地使用管制要點及都市設計審議規範逐條檢討並標註索引頁碼。
- 二、P.15 請標註建築物簷高。
- 三、圖面標註計畫道路有誤，請併同更正為現有巷道。
- 四、P.10 位置圖底圖請改為都市計畫圖。
- 五、圖 3-A1 植栽圖例不同樹種請分別標註。
- 六、申請書之申請人及設計人請確實用印。
- 七、申請書書背請確實封裝。
- 八、以上意見請修正後，授權業務單位審查後，再簽請主任委員同意核准。

## 陸、臨時動議

**第一案：**許銘哲店舖住宅新建工程（草屯鎮建興段 1301-3 地號）（第一次變更）都市設計審議，請審議。

決議：

- 一、請詳述變更設計理由。
- 二、請製作變更對照表，對照圖變更前後請置於同一頁並以雲朵圖標註。
- 三、植草磚應以 1/2 計算綠覆率，請重新檢討植栽綠化。
- 四、P.5 都計圖尺寸失真，請更正。
- 五、圖面請適度加大，以利閱讀。
- 六、請確實依目錄標註頁碼。
- 七、以上意見請修正後，授權業務單位審查後，再簽請主任委員同意核准。

**第二案：**國立中興大學興大方洲植物園新建工程（光明段 34 地號）都市設計審議，請審議。

決議：建築師因故未能列席說明，列入下次會議審議。

柒、散會（下午 15 時 30 分）