

### 參、變更內容

將部分住宅區變更為第二種住宅區外，修正土地使用分區管制要點第三點（詳表一），其建蔽率 50%，容積 180%。

表一 變更內容明細表

表二 變更前後土地使用面積對照表

### 肆、變更理由

省府為中興新村老舊眷舍因建築年久腐朽，不堪居用，為解決員工居住問題，擬定階段性眷舍改建計畫需要，特予以變更。